

## Regnskab 2022/2023

Møllegården

Afd. 03-43



**Afdelingens overskud: 114.810 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	1.464	Færre udgifter til afdelingens vand end budgetteret.
Variable udgifter	5.079	Udgiften til drift af fællesvaskeriet er mindre end forventet.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	-5.180	Udgifter til lån til forbedringsarbejde er større end forventet.
Andre ekstraordinære udgifter	9.429	Afdelingens andel af kursgevinst på 21.120,60 kr. er bogført herpå, og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt kt. 202.
Renter	58.801	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på 37.680,03 kr. (1,815%) samt overført kursgevinst på 21.120,60 kr. til afdelingens henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	-2.624	Der er lidt færre indtægter fra fællesvaskeriet.
Ekstraordinære indtægter	47.774	Afdelingen har fået mere driftsstøtte fra boligorganisationens dispositionsfond end budgetteret jf. beregning fra LBF.
Øvrige afvigelser	67	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<b>114.810</b>	som er overført til resultatkontoen.

# Regnskab 2022/2023

Afd. 03-43 Møllegården

## Resultatopgørelse og balance i hovedposter

<b>Boligselskab</b>	<b>Afdeling</b>
Randers Boligforening af 1940	Møllegården
Marsvej 1	8900 Randers C
8960 Randers SØ	afd43@rb1940.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
<b>Udgifter</b>				
101-105	Nettokapitaludgifter	322.157	322.000	322.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	177.536	179.000	182.000
114-119	Variable udgifter	142.921	148.000	154.000
120-124	Henlæggelser	267.000	267.000	360.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	434.751	439.000	434.000
<b>Udgifter i alt</b>		<b>1.344.365</b>	<b>1.355.000</b>	<b>1.452.000</b>
140	Årets overskud	114.810	0	0
<b>Udgifter i alt</b>		<b>1.459.174</b>	<b>1.355.000</b>	<b>1.452.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201-203	Ordinære indtægter	958.401	902.000	962.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	500.774	453.000	490.000
<b>Indtægter i alt</b>		<b>1.459.174</b>	<b>1.355.000</b>	<b>1.452.000</b>

Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
<b>Aktiver</b>			
301-304	Anlægsaktiver	32.902.360	33.279.525
305-307	Omsætningsaktiver	2.336.320	2.358.882
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>35.238.680</b>	<b>35.638.407</b>
<b>Passiver</b>			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	2.090.177	1.911.444
408-416	Langfristet gæld	32.979.260	33.354.325
418-425	Kortfristet gæld	169.243	372.638
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>35.238.680</b>	<b>35.638.407</b>

## Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

